

Ruj. Kami : IBSMTR240001

Tarikh : 27/6/2024

ARKIPAC SDN BHD

39 JALAN 12

JALAN PERMATA

34950

BANDAR BAHARU

KEDAH

Tuan/Puan,

PENGESAHAN AWAL SKOR IBS BAGI PROJEK SWASTA – GAGAL PEMATUHAN MINIMUM SKOR IBS

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MENYIAPKAN, MELENGKAPKAN, MENGUJITERIMA, MENTAULIAH DAN MENYELENGGARA KERJA-KERJA INFRASTRUKTUR DAN BANGUNAN UNTUK HOSPITAL KAPAR, SELANGOR (REKA DAN BINA) YANG MENGAND...

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat permohonan tuan/puan IBSMTR240001 bertarikh 27/6/2024.

2. Setelah menyemak permohonan dan dokumen-dokumen yang dikemukakan oleh pihak tuan/puan, dukacitanya dimaklumkan melalui Mesyuarat Jawatankuasa Pengesyoran Pengecualian IBS (JPPIBS) Bil 06/2024 telah membuat keputusan bahawa permohonan ini tidak dapat dipertimbangkan. Pejabat ini mengambil maklum justifikasi permohonan tuan/puan dan mendapati justifikasi yang dikemukakan tidak melayakkan pengecualian IBS dipertimbangkan berdasarkan alasan-alasan berikut (pull remarks) ∴.

- a. Perekabentuk boleh menggunakan komponen IBS lain untuk mengatasi kekangan logistik dan pengangkutan bagi membawa komponen IBS di kawasan projek (pedalaman);
- b. Perekabentuk boleh menggunakan komponen IBS lain yang sedia ada di kawasan tersebut;
- c. (lain-lain ulasan).

3. Sehubungan dengan itu, berdasarkan kepada ulasan-ulasan tersebut, pejabat ini tidak dapat meluluskan pengecualian pelaksanaan IBS bagi projek ini. Dengan itu, untuk memastikan permohonan tuan/puan berjalan lancar, pihak tuan /puan perlu memuat naik surat ini ke dalam Sistem OSC 3.0 *Plus Online* diperingkat PBT.

Kerjasama daripada pihak tuan/puan amat kami hargai.

Sekian, terima kasih

"BINA SEMPURNA"

(Ketua Eksekutif CIDB)

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MENYIAPKAN, MELENGKAPKAN, MENGUJITERIMA, MENTAULIAH DAN MENYELENGGARA KERJA-KERJA INFRASTRUKTUR DAN BANGUNAN UNTUK HOSPITAL KAPAR, SELANGOR (REKA DAN BINA) YANG MENGANDUNGI: FASA 1; I) SATU (1) BLOK SEBELAS (11) TINGKAT BANGUNAN KUATERS KAKITANGAN KELAS G (120 UNIT) BERSERTA SATU (1) RUMAH SAMPAH, II) SATU (1) BLOK SATU (1) TINGKAT RUMAH LOJI KUMBAHAN MEKANIKAL (MSTP), III) SATU (1) PONDOK PENGAWAL, FASA 2; I) SATU (1) BLOK TUJUH (7) TINGKAT BANGUNAN HOSPITAL DAN WAD (312 KATIL), II) SATU (1) BLOK SATU (1) TINGKAT RUMAH MAYAT, III) DUA (2) PONDOK PENGAWAL DI ATAS PT 83789, PERSIARAN BUKIT RAJA GEMILANG, BANDAR BUKIT RAJA STAGE 3, MUKIM KAPAR, DAERAH KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN KEMENTERIAN KESIHATAN MALAYSIA