

**AMARAN**

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia  
CIDB Negeri Melaka  
No. 31-1, Jalan TU 49A, Kompleks Komersial Boulevard,  
Taman Tasik Utama, 75450 Ayer Keroh, Melaka  
Tel : 606 232 8895 Fax : 606 232 8950  
E : www.cidb.gov.my

Ruj. Kami : LPIPM: PGK/ML/24/T109/PT01  
Tarikh : 02 Mei 2024

Pengarah  
**MA WAJA ENTERPRISE**  
BATU 7 1/2, KAMPUNG SOLOK JENUANG AIR MOLEK  
MELAKA TENGAH  
75460- MELAKA

E-mel : mawajaenterprise@gmail.com

Tuan/Puan,

**AMARAN KELEWATAN PENGISYTIHARAN KONTRAK MENGIKUT SEKSYEN 34(1) AKTA LEMBAGA PEMBANGUNAN INDUSTRI PEMBINAAN MALAYSIA 1994 (AKTA 520) DAN PERATURAN-PERATURAN INDUSTRI PEMBINAAN (PUNGUTAN LEVI) 1996**

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Menurut Seksyen 34(1) Akta 520 dan Peraturan-Peraturan Industri Pembinaan Malaysia (Pungutan Levi) 1996, kontraktor hendaklah mengemukakan pemberitahuan pelaksanaan projek dalam tempoh yang telah ditetapkan iaitu tidak lebih dari 14 hari selepas tarikh penyempurnaan kontrak (Tarikh Award) atau tidak lebih dari 14 hari sebelum bermulanya kerja pembinaan tersebut, mana-mana tarikh yang terdahulu.


3. Berdasarkan semakan ke atas projek seperti di **LAMPIRAN A**, Lembaga berpuashati bahawa pengisytiharan kontrak melebihi tempoh yang ditetapkan. Selaras dengan peruntukan Seksyen 34(9) Akta 520, Lembaga boleh mengambil tindakan sewajarnya iaitu **KOMPAUN / DENDA** sekiranya tuan/puan gagal mematuhi keperluan undang-undang yang telah ditetapkan.

4. Lembaga memberikan **AMARAN** kepada pihak tuan/puan agar tidak mengulangi kesalahan yang sama pada masa akan datang.

Sekian, terima kasih.

**"MALAYSIA MADANI"**

**"BINA SEMPURNA"**



(Ts **MOHD RIZAL NORMAN**)

Pengarah

CIDB Negeri Melaka

b.p. Ketua Eksekutif

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)

- s.k
1. Pengurus Besar Kanan  
Sektor Penguatkuasaan
  2. Pengurus Besar  
Bahagian Pengurusan Levi

Ruj. Kami : LPIP: PGK/ML/24/T109/PT01

**LAMPIRAN A**

<b>BIL.</b>	<b>SENARAI PROJEK</b>	<b>TARIKH AWARD</b>	<b>TARIKH ISYTIHAR</b>	<b>TEMPOH LEWAT (HARI)</b>
1.	CADANGAN KERJA-KERJA TANAH DI ATAS LOT 2999, MUKIM SUNGAI RAMBAI, DAERAH JASIN, MELAKA UNTUK TETUAN FRANKHOUSE DEVELOPMENT SDN. BHD.	25/10/2023	08/04/2024	153